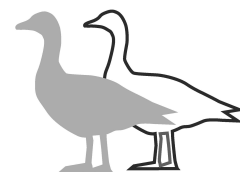


Utterslevhøj Grundejerforening



København NV, den 16. oktober 2011

Høringssvar til Københavns Kommuneplan 2011

”Utterslevhøj Grundejerforening må på det kraftigste fraråde en ændring af byggehøjden for B1 områderne.

En forøgelse af bygningshøjden fra 8 til 10 meter vil medføre skyggevirkninger og udsynsgener i et omfang, som vores i forvejen udbygget villakvarter ikke kan leve med.

Utterslevhøj Grundejerforening frygter desuden, at det generelt vil få uheldige konsekvenser for bydelens villaområder.

I bydelsplanen for Brønshøj-Husum er der lagt vægt på en bevarelse af kvarterernes egenart og kvaliteter, hvor der er lys, luft og grønne arealer. Villakvarterene er som åndehuller i København i dag et meget aktivt element, som skal behandles med omtanke.

Ønskes en større bebyggelsesprocent gennemført på de enkelte huse, giver de nuværende regler for B1områderne fine muligheder for at gennemføre det med en fortsat maksimal højde på 8 meter og gennem nabohøringer og dialog med bestyrelserne i vores grundejerforeninger i Brønshøj.”

Med venlig hilsen, p.b.v.
Hans Bo Larsen