

Utterslevhøj Grundejerforening – referat fra generalforsamlingen 3. april-2014

1 Valg af dirigent

- Elin Hausle Ebbesen blev valgt

Herefter afbrød Elin generalforsamlingen for at sige tak til Hans Bo for mange års arbejde som formand for foreningen. Hans Bo fik gaver fra Facebook gruppen og foreningen.

2 Valg af stemmetællere

1. Gitte Linderod og Kirsten Vangebo blev valgt

3 Bestyrelsens beretning vedr. grundejerforeningen

Hans Bo gennemgik den omsendte beretning, der blev enstemmigt vedtaget.

4 Revideret regnskab

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget. To undlod at stemme.

5 Forslag vedr. grundejerforeningen

- Ændring til ordensreglementet
 1. Forslag vedr udgang til stier blev enstemmigt vedtaget
 2. Forslag vedr. afbrænding af affald blev enstemmigt vedtaget.

6 Grundejerforeningens budget

Der blev stillet spørgsmål til hvad bestyrelsen vil gøre for at overholde budgettet da det også i år var overskredet. Bestyrelsen holder øje med det på bestyrelsesmøderne.

Børge: Bliver det dyrere når vi påtager os ansvaret for stierne? Det bliver stort set samme pris.

Bestyrelsen blev rost for at prioriteringen af musik til sommerfesten på trods af at det var med til at budgettet blev overskredet.

Budgettet blev enstemmigt vedtaget.

Fastsættelse af kontigent og rykkergebyr blev enstemmigt vedtaget

7 Vejudvalget

a Bestyrelsens beretning

Hans Bo gennemgik vejudvalgets beretning.

Kommentarer: Udskiftning af vejbelysting hvem betaler det? Det sker via Hofor og rammer altså ikke beboerne direkte. Luftledninger kommer væk ved samme lejlighed og der sættes andre slanke standere ud. De kan ses i Gladsaxe – det ser godt ud.

Kommunen ikke har overtaget Mosesvinget på trods af resultatet af trafiktællingen og har endnu ikke gjort noget ved trafikken på Mosesvinget.

Der var utilfredshed med dette – I området betaler vi rigtig meget meget i grundskyld, men får intet igen. Det kunne anføres i sagen, at kommunen sparer mange penge på vejvedligeholdelse, de sparer mange penge ved at vi selv betaler vej og fortovsvedligeholdelse.

Overvejelser ang. trafik-sikkerhed og Mosesvinget, kan også være et argument der kan bruges i sagen.

Spørgsmål vedr. fortovsrenovering: Der er nogle skader, der har taget lang tid at reovere, men der skulle være trukket en streg i sandet nu og alle gammel skader er repareret, men der kommer desværre hele tiden nye til.

Stier – vi er trætte af hundelorte!! Opfordring til hundejernerne om at gøre noget ved dette.

Carsten Darlie spurgte mht. renoveringen af fortovene og de verserende sager, hvem skal betale de udgifter der løber på, når tingene ikke har været lavet som det skulle fra starten. Bestyrelsen foreslog at der blevet taget en snak om enkelt sager på et andet tidspunkt.

Beretningen blev enstemmigt vedtaget.

b. Revideret regnskab

Det reviderede regnskab blev enstemmigt vedtaget

c. Forslag vedr. vejudvalget

Der var ikke indkommet forslag

d. Vejudvalgets budget, fastsættelse af bidrag og rykkergebyr

Spørgsmål vedr. vedligehold af knækkede fliser i forhold til nybyggeri: Her orienterer bestyrelsen bygherren om at ansvaret for alle skader påhviler dem, så snart vi bliver opmærksomme på at der er et nybyggeri undervejs.

Det er meget vanskeligt at få pengene drevet ind for fortovsskader når en lastbil f.eks. har været oppe på dem, også selvom det er beviser.

Det er en god ide at tage billeder hvis man ser det noget og sende til bestyrelsen.

Budget, vejbidrag og rykker gebyr blev enstemmigt vedtaget

Byggelån fra 2009 –blev gennemgået.

8. Valg til bestyrelsen

Elin Hausle Ebbesen blev valgt til formand.

Børge Winther Nielsen blev genvalgt.

Allan Danfær blev valgt som nyt bestyrelsesmedlem.

Karsten Engsager blev valgt som suppleant til bestyrelsen

Grethe Suhr blev genvalgt som revisor.

Ejnar Christiansen blev valgt som revisor suppleant.