

Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening 3. juni 2014 hos Børge Winther. Andet møde efter generalforsamlingen.

Til stede: Elin, Hanne, Søren, Allan og Børge.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
3. Arbejdsgruppe vedr. bebyggelsesgrad i vores område
4. Sag vedr. sidste års sommerfest
5. Øvrige sager
6. Sct. Hans fest 2014
7. Siden sidst (orientering fra Søren)
8. Eventuelt
9. Næste møde.

Ad 1 og 2) Dagsorden og referat godkendt.

Ad 3) Arbejdsgruppen nedsat med fire medlemmer (Elin, Børge, Allan og Povl Hansen). Elin er formand og indkalder til møde i august.

Ad 4) Der har efter generalforsamlingen (GF) været rejst kritik af bestyrelsens dispositioner i forbindelse med sommerfesten, som resulterede i en overskridelse af budgettet. Konsekvensen heraf for foreningens samlede regnskab blev præsenteret på GF, hvor bestyrelsen samtidigt lovede at bestræbe sig på at overholde budgettet for det kommende år. Dette budget blev godkendt af GF.

Ad 5) Jerrik Andersen (JA), Mosesvinget 80, tager sig af den verserende sag med Kbh. kommune om dennes overtagelse af vedligeholdelsen af hele Mosesvinget p.g.a. den gennemgående og ofte meget tunge trafik. Evt. henvendelser fra medlemmerne herom skal ske til JA.

Der er fremsat klager over mere eller mindre åbenlys hashhandel, bl.a. på Engsvinget ved spejderhytten. Vi diskuterede, om der kunne opsættes en form for vejspærring som hindring for flugtvej. Søren tager sig af henvendelse til kommunen/politiet.

Der bliver fulgt op på diverse sager om vejjæld og fortovs-skader vedr. forskellige adresser på Harespringet. Hanne kontakter Hans Bo for at høre, om retssagen i forbindelse hermed er afsluttet.

Sagen vedr. et stakit for tæt på fortovet er afsluttet, for så vidt som stakittet er flyttet. Hovedreglen er, at bygninger og hegn skal opsættes på egen grund (inden for skelpæle) og ikke på fortovsarealet. Lovgrundlaget herfor kan ses på internettet: <http://www.bolius.dk/hvad-er-en-privat-faellesvej-16048/t> .

Der er kommet en positiv melding fra ejeren af skrotbilen på Mosesvinget om at få den fjernet. Med hensyn til evt. uordentlighed i øvrigt i UG's område må bestyrelsen tage stilling fra sag til sag.

Der er et ret stort hul i vejen i krydset Hyrdevangen/Mosebakken. Hanne henvender sig til kommunen herom. Hanne har kontaktet bygherren på Harespringet 9 vedr. skader på fortov og vej. Fortovet vil blive repareret, når overkørsel med tunge maskiner er ophørt. Børge vil tjekke skader på vejen. Hanne vil udarbejde en standardmail om regler for nybyggeri til orientering for medlemmer, der vil bygge nyt.

Vores hjemmeside er opdateret med de ændringer til ordensreglerne, som blev godkendt på GF.

Der har været henvendelse på Facebook fra et medlem om dobbelthuse. Elin vil svare vedkommende og invitere ham til at deltage i arbejdsgruppen om dette problem (jf. punkt 3).

Det besluttedes, at evt. restancer vedr. vejjæld eller lign. ikke opkræves, hvis faktureringsgrundlaget er mere end tre år gammelt.

Et forslag fra Facebook-gruppen om et bordtennisbord i anlægget på Enemærket har affødt en række kritiske mails til bestyrelsen. Vi har naturligvis ikke vedtaget en sådan anskaffelse, da vi mener, at større nyinvesteringer skal besluttes på GF. Medlemmer med ønsker af denne art opfordres derfor til at fremsætte forslag herom på GF. Der har været inspektion af legepladsen i anlægget. Glidebanen er meget slidt og skal udskiftes tillige med andre småting.

Ad 6) Bestyrelsen opfordrer via Facebook og hjemmesiden medlemmer til at melde sig som arrangør af Sct. Hans festen.

Ad 7) Søren venter med udbetaling af bestyrelseshonorarer, til Hanne har fået afklaret spørgsmålet om skattepligt.

Ad 8) Børge taler med Ole om vedligeholdelse af UG's grønne områder..

Ad 9) Næste møde er hos Søren d. 9/9 kl. 19.

Allan Danfær (sekretær)