



# Utterslevhøj Grundejerforening

28. august 2016

## Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening d. 23. august 2016 hos Hanne. Tredje møde efter den ordinære generalforsamling.

Til stede: Elin Steppat Hausle, Hanne Rasmussen, Karsten Engsager og Allan Danfær.

Fraværende: Børge Winther Nielsen (sygemeldt) og Pernille Utzon-Frank (afbud).

### Dagsorden:

1. Godkendelse af referat og dagsorden.
2. Nyt fra formanden.
3. Nyt fra kassereren.
4. Status på årsgennemgang vedr. lygtepæle.
5. Status på diverse sager
  - a) kloakker
  - b) fortove
  - c) huller i vejene
  - d) vedligeholdelse af fællesarealer
  - e) klimavej
  - f) stier.
6. Eventuelt.

**Ad 1)** Referatet fra sidste BM blev godkendt. Dagsorden godkendtes efter specificering af pkt. 5 med underpunkterne a-f.

**Ad 2)** Formanden har fået henvendelser fra nogle medlemmer vedrørende det tilbagevendende spørgsmål om bestyrelsens rolle som ”ordenspoliti” i forbindelse med nabotvister om klipning af hække o.lign. Bestyrelsen henholder sig til ordensreglementet i foreningens vedtægter og opfordrer fortsat til, at naboer så vidt muligt taler sig til rette om eventuelle uoverensstemmelser.

Elin og Hanne har haft et møde med to medlemmer vedrørende etablering af bredbånd i vores område. Orienteringsskrivelse med mulighed for uforpligtende forhåndstilmelding er blevet husstandsomdelt. Ca. 150 medlemmer har svaret på skrivelsen. Næste skridt er udformning af en ansøgning til bredbåndspuljen, som skal modtage ansøgningen senest d. 31. oktober d.å. Der påregnes en egenudgift på 4.000 kr. pr. husstand plus en månedlig omkostning på 200-300 kr. Festudvalget, som i øvrigt gør et stort og påskønnelsesværdigt arbejde, har planer om arrangementer, der ikke primært henvender sig til børnefamilier (f.eks. bankospil o.lign.).

**Ad 3)** Hanne bruger meget tid og mange kræfter på inddrivelse af manglende kontingenter og vejbidrag. Bestyrelsen diskuterede muligheden for at deltidsansætte en bogholder eller anden regnskabskyndig som aflastning for Hanne, som inden næste GF vil undersøge, hvad en sådan ordning vil koste.

Hanne oplyste endvidere, at der for tiden er mange fra- og tilflytninger i UG.

**Ad 4)** To annoncerede gennemgange er aflyst fra kommunens side. Der bliver en gennemgang d. 29/8, hvor Karsten og Allan deltager.

**Ad 5a-c)** Der er brud på en kloakledning på Engsvinget. HOFOR har inspiceret, om det er på hovedledningen og i så fald deres ansvar. Vi afventer svar på deres undersøgelse. Karsten har aftalt med en entreprenør, at kloakbrønden i alle tilfælde skal repareres på foreningens regning. Herudover skal entreprenøren udbedre forskellige skader og huller i vejen på Engsvinget, Enemærket, Harespringet og Mosebakken. Ved hjørnet af Mosebakken og Enemærket er nedgangen til det grønne anlæg blot en grusbakke og bør erstattes af en trappe.

**Ad 5d)** Bestyrelsen vil spørge Ole Langeskov, om han på sigt har behov for aflastning i sit arbejde med vedligeholdelse af de grønne områder.

**Ad 5e)** Kbh.'s kommune ønsker at drøfte etablering af klimaveje med UG's bestyrelse og vil indkalde til et møde snarest.

**Ad 5f)** Vi kan nu gå i gang med at reetablere Andestien og vil kontakte entreprenør og brolægger med henblik på at indhente tilbud.

**Ad 6)** Næste bestyrelsesmøde bliver hos Karsten d. 11. oktober 2016 kl. 19.

Allan Danfær