



Utterslevhøj Grundejerforening

11. februar 2018

Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening d. 8. februar 2018 hos Allan. Syvende møde efter den ordinære generalforsamling.

Til stede: Maria Louise Flachs, Pernille Utzon-Frank, Henrik Lystrup, Allan Danfær, Karsten Engsager og Katja Persson (suppleant).

Dagsorden:

1. Status fra kasserer
2. Revision af vedtægter
3. Indkomne tilbud på renovation af Svanestien
4. UG's hjemmeside
5. Indkomne forslag vedrørende hjertestarter, bus 68 og radonmålinger
6. Forberedelse af GF
7. Eventuelt.

Ad 1) Henrik arbejder på at færdiggøre regnskaberne og bliver formentlig færdig i uge 7. Der er modtaget en foreløbig regning på fiberprojektet. Den samlede pris er ca. 745.000 kr. (738.000 fra YouSee og 7.000 for flisearbejdet). Det betyder, at der bliver et overskud i forhold til det indbetalte, således at der kan tilbagebetales et mindre beløb til hver aktivt tilsluttet bruger. Den sidste gennemgang af flisearbejdet foretages inden for en måned af Petri & Haugsted sammen med bestyrelsen (Karsten og Allan), hvorefter den endelige regning kan fremsendes. Henrik har forhørt sig hos Petri & Haugsted om en 2-årig garanti på flisearbejdet.

Ad 2) Bestyrelsen fortsatte gennemgangen af vedtægterne med udgangspunkt i oplæg fra Katja. Der opstod tvivl om formuleringen af § 13, og Maria vil forhøre sig herom hos Grundejeren.dk.

Ad 3) Bestyrelsen har modtaget 2 tilbud, hvert lydende på ca. 460.000 kr. Karsten vil kontakte en tredje entreprenør for at indhente et tilbud mere. Foreningen har kun råd til at få renoveret den ene halvdel af stien i indeværende år. Vi diskuterede i den forbindelse, om kontingenterne til forening og vejudvalg bør hæves.

Ad 4) Punktet blev udsat til efter GF.

Ad 5) Der er modtaget et forslag om radonmåling i en stikprøve af boligerne i vores område. Forslaget blev imidlertid forkastet med den begrundelse, at en målings resultat vil afhænge af boligens beskaffenhed mere end af den aktuelle stråling fra undergrunden.

Bestyrelsen gik ind for et andet forslag om opsætning af hjertestartere, og vi vil i første omgang få placeret et apparat i krydset Storkebakken/Nebbegårdsbakken (ved kastanjetræet). Katja vil

henvende sig til Tryk med henblik på en ansøgning om støtte hertil.

Bestyrelsen vil ikke gå ind i problemet med næste års ændrede busruter. Vi mener, at det må være en sag for Lokaludvalget.

Ad 6) Dato for den førstkommende ordinære generalforsamling bliver den 22. marts

Ad 7) Næste bestyrelsesmøde bliver hos Henrik, Engsvinget 37, d. 22. februar 2018 kl. 19.

Allan Danfær