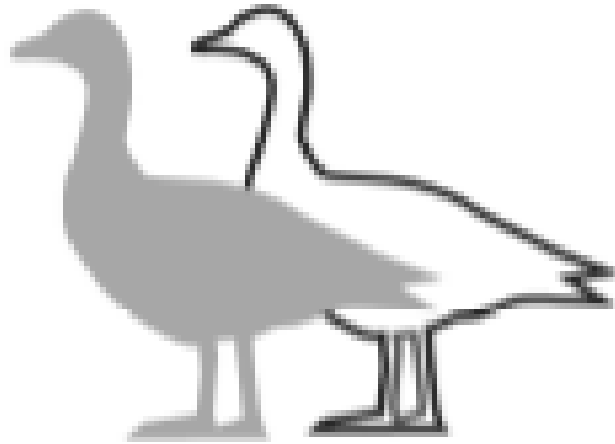


Regnskab Utterslevhøj Grundejerforening, vejlaug og byggelån 2015



Utterslevhøj Grundejerforening

Regnskab for 2015	Regnskab 2014	Budget 2015	Regnskab 2015
Regnskab nr. 1 - Utterslevhøj Grundejerforening			
Indtægter:			
Kontingent (301/303 andele)	182.400,00	181.800,00	181.800,00
Rykkeregbyrer	0,00	0,00	100,00
Gebyr fra mæglere	5.000,00	4.000,00	6.000,00
Rente og Udbytte	390,80	400,00	0,00
Andre indtægter	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt :	187.790,80	188.200,00	187.900,00
Udgifter:			
Bestyrelses møder, revision, m.v.	3.769,95	7.000,00	2.400,00
Generalforsamling m.v.	8.085,50	8.000,00	11.144,57
Kontorartikler, tryksager m.m.	10.091,50	10.000,00	3.516,75
Bestyrelsesbidrag incl. IT-udstyr, telefon m.v.	12.500,00	12.500,00	17.500,00
Porto og udbringning	1.950,00	2.000,00	1.848,00
Forsikringer	4.555,47	4.700,00	4.685,22
Kontingent til andre foreninger	10.075,00	10.100,00	10.300,00
Administration af medlemskartotek (PBS)	3.803,27	2.000,00	3.526,06
Vedligeholdelse af området	21.509,11	30.000,00	29.734,24
UG bidrag til snerydning og vejudvalg (35 andele)	31.500,00	31.500,00	31.500,00
Indbetaling til vejjæld (13 UG andele)	39.000,00	39.000,00	39.000,00
Gaver	1.654,14	2.000,00	251,25
Gebyrer m.v.	501,00	500,00	167,88
Medlemsaktiviteter	9.657,85	10.000,00	5.280,45
Støtteanskaffelser	0,00	25.000,00	25.000,00
Udgifter i alt :	158.652,79	194.300,00	185.854,42
Årets resultat	29.138,01	-8.100,00	2.045,58

Forening

2015

2016

Status

Aktiver:

Kassebeholdning	1.218,00	3.428,00
Konto, Arbejdernes Landsbank	75.218,62	73.954,20
Til gode hos medlemmer	600,00	1.200,00
Andre tilgodehavender	0,00	0,00
Aktiver i alt:	77.036,62	78.582,20

Passiver:

mellemregnskab Vejforening (LAN)		0,00
for meget indbetalt af medlemmer	0,00	0,00
skyldige omkostninger	500,00	0,00

Kapitalkonto

Saldo pr. 1. Jan. 2015	47.398,61	76.536,62
Årets resultat	29.138,01	2.045,58
Saldo ultimo 2015	76.536,62	78.582,20

Passiver i alt: 77.036,62

78.582,20

Elin Hausle Steppat
Formand

Hanne Rasmussen
Kasserer

Kbh. 31/3 2016

Regnskab og status for "Utterslevhøj
Grundejerforening", "Private veje, snerydning og
vejvedligeholdelse" og "10 årigt byggeplan" er
revideret af de generalforsamlingsvalgte
revisorer.

Søren Skjold Jensen
Revisor

Grethe Suhr
Revisor

Kbh. den 31/3-2016

Budgetforslag forening

Utterslevhøj Grundejerforening

Regnskab for 2015	Regnskab 2014	Budget 2015	Regnskab 2015	Budget 2016
Regnskab nr. 1 - Utterslevhøj Grundejerforening				
Indtægter:				
Kontingent (301/303 andele)	182.400,00	181.800,00	181.800,00	181.800,00
Rykkeregbyrer	0,00	0,00	100,00	0,00
Gebyr fra mæglere	5.000,00	4.000,00	6.000,00	4.000,00
Rente og Udbytte	390,80	400,00	0,00	0,00
Andre indtægter	0,00	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt :	187.790,80	186.200,00	187.900,00	185.800,00
Udgifter:				
Bestyrelsesmøder, revision, m.v.	3.769,95	7.000,00	2.400,00	4.000,00
Generalforsamling m.v.	8.085,50	8.000,00	11.144,57	8.000,00
Kontorartikler, tryksager m.m.	10.091,50	10.000,00	3.516,75	5.000,00
Bestyrelsesbidrag incl. IT-udstyr, telefon m.v.	12.500,00	12.500,00	17.500,00	12.500,00
Porto og udbringning	1.950,00	2.000,00	1.848,00	2.000,00
Forsikringer	4.555,47	4.700,00	4.685,22	5.000,00
Kontingent til andre foreninger	10.075,00	10.100,00	10.300,00	10.500,00
Administration af medlemskartotek (PBS)	3.803,27	2.000,00	3.526,06	4.000,00
Vedligeholdelse af området	21.509,11	30.000,00	29.734,24	35.000,00
UG bidrag til snerydning og vejudvalg (35 andele)	31.500,00	31.500,00	31.500,00	31.500,00
Indbetaling til vejskuld (13 UG andele)	39.000,00	39.000,00	39.000,00	39.000,00
Gaver	1.654,14	2.000,00	251,25	1.000,00
Gebyrer m.v.	501,00	500,00	167,88	500,00
Medlemsaktiviteter	9.657,85	10.000,00	5.280,45	12.000,00
Større anskaffelser	0,00	25.000,00	25.000,00	15.000,00
Udgifter i alt :	158.652,79	194.300,00	185.854,42	185.000,00
Arets resultat	29.138,01	-8.100,00	2.045,58	800,00

- Medlemsaktiviteter hæves fra 10.000 kr til 12.000 kr da der planlægges flere medlemsaktiviteter. Festudvalget vil redegøre for dette på generalforsamlingen.
- Større anskaffelse sættes til 15.000 kr. Den største forventede post bliver et par nye telte, da et af vores telte gik til i forbindelse med sommerfesten sidste år og mindst et til står for udskiftning.

Regnskab og budget Vejlaug



Utterslevhøj Grundejerforening

Regnskab for 2015	Regnskab 2014	Budget 2015	Regnskab 2015
Regnskab nr. 2			
Private veje, snerydning og vejvedligeholdelse			
Indtægter:			
Kontingent vej (245 medlemmer)	219.602,00	219.602,00	195.002,00
UG bidrag til snerydning og vejudvalg (35 andele)	31.500,00	31.500,00	31.500,00
Indbetaling til vejgæld (13 UG andele)	39.000,00	39.000,00	39.000,00
Indbetaling til vejgæld (110 låntagere)	336.000,00	327.000,00	306.100,00
Rykkergebyrer	500,00	0,00	400,00
Indbetaling ifm. fortovsprojekt			
Egenbetaling for reparationer mv.	0,00	0,00	0,00
Andre indtægter	0,00	0,00	0,00
Rente	1.008,10	1.000,00	1.058,75
Indtægter i alt :	628.008,10	618.102,00	573.060,75
Udgifter:			
Vedligeholdelse	88.581,88	100.000,00	51.951,20
Snerydning	19.926,56	50.000,00	14.787,50
Kontorartikler, m.v.	0,00	0,00	100,00
Tilbagebetaling af vejbidrag	0,00	0,00	100,00
Overførsel til byggelån (13 UG andele)	39.000,00	39.000,00	39.000,00
Overførsel til byggelån (116/112 låntagere)	336.000,00	327.000,00	321.000,00
Større anskaffelser	0,00	0,00	0,00
Gebyr og administration	1.048,85	1.500,00	931,05
Udgifter i alt :	484.557,27	517.500,00	427.869,75
Årets resultat	143.450,83	100.602,00	145.191,00

Vej

2015

2016

Status

Aktiver:

Vejkonto, Forstædernes Bank

Vejkonto, Arbejdernes Landsbank

Snekonto, Nordea

Mellemregnskab UG (LAN)

Til gode hos medlemmer (vedr. byggelån)

Gældtagers indfrielse af byggelån

Aktiver i alt:

Passiver:

Mellemregnskab med UG

skyldige omkostninger

for meget indbetalt af medlemmer

Kapitalkonto:

Saldo pr. 1. Jan. 2015

Saldo 1 januar 2011 s nye

Årets resultat

Saldo ultimo 2015

Passiver i alt :

188.627,29

23.700,00

14.153,00

226.480,29

2.681,25

0,00

80.348,21

143.450,83

223.799,04

226.480,29

331.137,04

19.200,00

18.653,00

368.990,04

0,00

0,00

223.799,04

145.191,00

368.990,04

368.990,04

Budgetforslag vejlaug

Utterslevhøj Grundejerforening

Regnskab for 2015	Regnskab 2014	Budget 2015	Regnskab 2015	Budget 2016
Regnskab nr. 2				
Private veje, snerydning og vejvedligeholdelse				
Indtægter:				
Kontingent vej (245 medlemmer)	219.602,00	219.602,00	195.002,00	195002
UG bidrag til snerydning og vejudvalg (35 andele)	31.500,00	31.500,00	31.500,00	31.500,00
Indbetaling til vejjæld (13 UG andele)	39.000,00	39.000,00	39.000,00	39000
Indbetaling til vejjæld (110 låntagere)	336.000,00	327.000,00	306.100,00	306.100,00
Rykk ergebyrer	900,00	0,00	400,00	0,00
Indbetaling ifm. fortovsprojekt				
Egenbetaling for reparationer mv.	0,00	0,00	0,00	0,00
Andre indtægter	0,00	0,00	0,00	0,00
Rente	1.006,10	1.000,00	1.058,75	1.000,00
Indtægter i alt :	628.008,10	618.102,00	573.060,75	572.602,00
Udgifter:				
Vedligeholdelse	88.581,86	100.000,00	51.951,20	250.000,00
Snerydning	19.926,56	50.000,00	14.787,50	50.000,00
Kontorartikler, m.v.	0,00	0,00	100,00	0,00
Tilbagebetaling af vejbidrag	0,00	0,00	100,00	0,00
Overførsel til byggelån (13 UG andele)	39.000,00	39.000,00	39.000,00	39.000,00
Overførsel til byggelån (116/112 låntagere)	336.000,00	327.000,00	321.000,00	321.000,00
Større anskaffelser	0,00	0,00	0,00	0,00
Gebyr og administration	1.048,85	1.500,00	931,05	1.500,00
Udgifter i alt :	484.557,27	517.500,00	427.869,75	661.500,00
Arets resultat	143.450,83	100.602,00	145.191,00	-88.898,00

Budgettet for vedligeholdelse af området sættes til 250.000 som en konsekvens af sidste års beslutning om at gå i gang med reoveringen af stierne, når arbejdet med at udskifte lygtepælene er blevet afsluttet. I skrivende stund venter vi stadig på at Andestien er færdig, så vi kan planlægge reoveringen af denne som den første. Dette betyder at der som planlagt trækkes fra overskuddet fra tidligere år

Regnskab 10 årigt byggelån



Utterslevhøj Grundejerforening

Regnskab for 2015	Regnskab 2014	Budget 2015	Regnskab 2015
Regnskab nr. 3			
10-årigt byggelån			
Indtægter			
Indbetaling, låntagere (118/112)	375.000,00	366.000,00	360.000,00
Indfrielse af byggelån	47.772,00	0,00	71.366,00
Indtæger ialt	422.772,00	366.000,00	431.366,00
Udgifter			
Rente og gebyr	131.515,66	125.000,00	105.572,94
Udgifter i alt	131.515,66	125.000,00	105.572,94
Byggelån ultimo året	-1.554.197,60	-1.313.197,60	-1.228.404,54
Rentefradrag i 2015 (109/103 parceller)	131.515,66	125.000,00	105.572,94
Skyldigt beløb pr. parcel:	-12.739,32	-10.763,91	-10.068,89