

UG Nyt



Vi holder øje:

Gravearbejde skal ikke ødelægge fortovene

Forebyg indbrud:

Tryghedsvandring med politiet



25. august kl. 14:00:

Sommerloppemarked på Enemærket!

Golf i grundejerforeningen: Frisbeegolf for alle! >>Side 6
Projektgruppen informerer: Tid til TV? >>Side 7-11



Giv et praj!

Er der løse fliser eller huller i vejen på grundejerforeningens private veje, så kontakt venligst bestyrelsen.

Hvis det samme er tilfældet på de offentlige veje (Hyrdevangen, Hareskovvej, Horsebakken og Mossesvinget 2-6), så giv kommunen et praj på <http://givetpraj.kk.dk>

Tjek eventuelt, om andre allerede har rapporteret problemet til kommunen.

Uglestien venter

I sidste nummer af UG Nyt stod der, at Uglestien ville blive færdiggjort i maj med slidlag.

Imidlertid har bestyrelsen valgt at flytte denne udgift til 2013 for at have penge på bunden af pengeskassen i tilfælde af en hård snevinter.

Arbejdet planlægges således til udførelse i foråret 2013.



Med politiet på tryghedstur

Politiet tilbyder en såkaldt Tryghedsvandring i vores område.

Her kan grundejerforeningen få en politimand ud en aften, hvor han sammen med medlemmerne vandrer rundt i kvarteret og fortæller om, hvordan vi selv kan være med til at forebygge indbrud.

Politiet kræver minimum 20 deltagere for at stille op. I foråret sendte bestyrelsen mails ud for at lodde interessen, men kun 15 deltagere har meldt deres interesse.

Hvis vi kan samle de sidste fem, tilmelder vi Utterslevhøj Grundejerforening, så arrangementet kan blive afholdt i september eller oktober.

Går du med?

Kontakt Søren på ug.kasserer@yahoo.com hvis du vil med på Tryghedsvandring.

DONG graver luftledningerne ned

Bestyrelsen fører skarpt tilsyn med gravearbejdet for blandt andet at sikre, at fortovene bliver reableret, som de skal.

Som planlagt har Dong igangsat nedgravningen af el-ledningerne samt de resterende indføringer til huse i vores område. Masterne og fremføringen til gadebelysningen får dog lov at stå lidt endnu, men Borgerrepræsentationen har sat penge af til ny gadebelysning, som bliver etableret i årene frem til og med 2015 - vel at mærke også på de private fællesveje.

Katastrofalt arbejde

Siden starten sidst i juli på Mosesvinget er gravearbejdet fulgt op af bestyrelsens tilsyn, som over for Dong få dage senere kunne påvise et katastrofalt udført arbejde. Der var simpelt hen ikke genetableret et bærelag

under fliserne over den indledende strækning på omkring 200 meter. Efterfølgende blev entreprenørfirmaet trukket fra opgaven



i vores område. Det firma, der står for fremskydning under overkørsler og stier, arbejder dog fortsat på projektet.

Helt efter planen

Bestyrelsen følger Dongs arbejde nøje over de to-tre måneder, det forventes at vare, og der bliver gennemført et afsluttende gennemsyn om 3 år.

Fortvivl ikke over disse opgravninger af ca. halvdelen af vores nye, pæne fortove. I 2009 under det nu afsluttede fortovsprojekt blev det i dialog med vores entreprenør afvejet og besluttet, at det hverken økonomisk eller praktisk var fordelagtigt at lave en samkøring mellem de to opgaver.

Vil du vide mere?

Spørgsmål om opgravning af fortov kan stilles til formanden på hans-bo@email.dk, tlf. 38 28 13 31



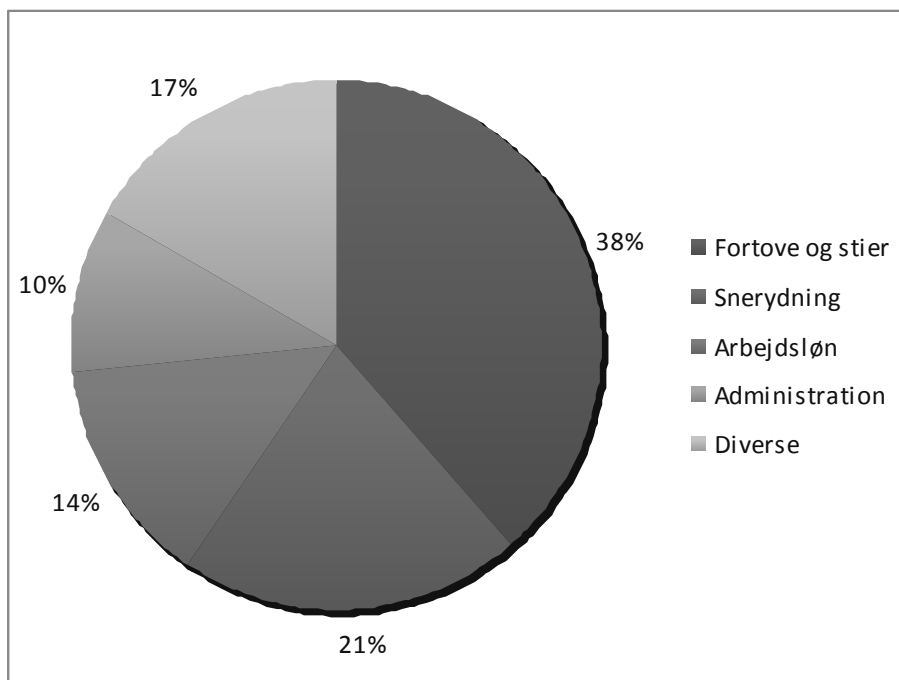
Afbrænding af haveaffald

Bestyrelsen er blevet spurgt, om afbrænding af haveaffald er tilladt.

Ordensreglerne i vedtægterne siger, at afbrænding af affald skal ske i henhold til politivedtægten, og skal i månederne maj-september udføres inden kl. 9 formiddag og kun på hverdage.

Men ordensreglerne er ikke længere tidssvarende, da reglerne i Københavns Kommune siger, at man ikke længere må afbrænde haveaffald overhovedet. I stedet samles affaldet ind i de grønne beholdere.

Inden næste generalforsamling vil bestyrelsen kigge nærmere på ordensreglerne for at se, om flere skulle være utidssvarende.



Hvad går kontingentet til? Figuren her viser, hvad dit kontingent går til. Beboere på de private veje betaler 1.050 kr. om året, beboere på de offentlige veje slipper med 600 kr. årligt. Spørgsmål til foreningens økonomi kan altid stilles til Søren på ug.kasserer@yahoo.com.

SOMMERFEST & LOPPEMARKED

Lørdag den 25. august kl. 14 er der sommerloppemarked på Enemærket. Find godterne frem fra gemmerne og lav din egen bod.

Vi sælger kage, kaffe og saft til rimelige priser. Overskuddet fra kageboden går til festkassen i grundejerforeningen. Hvis du vil bidrage med en kage, så skriv til Julie: kragh.julie@gmail.com

FLØDEBOLLER OG TATOVERINGER

Vi vil meget gerne igen i år lave aktivitetsboder for børnene eks. tatoveringer, flødebollemaskine, dåsekast. Har du en god idé, eller vil du stå i en bod, så meld dig til Laura: laurakragh@gmail.com

UG'S MANGE NATIONALITETER

UG har medlemmer fra ca. 20 forskellige lande, og de har fået en særlig invitation fra bestyrelsen om at deltage med fx salg af spændende mad og drikke, kunst, fotos, særlige genstande fra hjemlandet eller dans, musik, sang, lege eller boldspil. Kun fantasien sætter grænserne!

VI GRILLER SAMMEN

Da festudvalget er meget lille, har vi besluttet ikke at stille an med telte, borde/stole, sodavand og fadølsanlæg i år. Vi opfordrer i stedet alle til at tage en grilludstyr med, så vi igen i år kan spise fælles aftensmad.

Vi håber på godt vejr og glæder os til en dejlig sommerdag på Enemærket ☺

Mange hilsner fra festudvalget

Julie (Harespringet 26) - Kamilla (Enemærket 10) - Laura (Harespringet 15)



Frisbee-golf for alle

Bestyrelsen har købt en mobil Frisbee-golfbane, der kan opstilles på Enemærket.



Udstyret består af frisbees og ni spande, der udgør de ni "huller" på banen. Frisbee-golf drejer sig så om at kaste sin frisbee i hver af de ni spande, ligesom når man går rundt på en rigtig golfbane.

Bestyrelsen planlægger en turnering i løbet af september/oktober for alle børn og barnlige sjæle. Invitation udsendes særskilt. Har du i mellemtiden lyst til at øve dig, så står udstyret på Enemærkets legeplads lige ved rutsjebanen. Der ligger også forslag til opstilling af bane (par 36, 235 meter) samt scorekort i plastickassen med udstyret.

Ordensreglerne er: Når du er færdig med at spille, så saml alt udstyret og stil det retur ved rutsjebanen. Og pas på med at kaste med frisbees, når der er andre børn i anlægget.

Brug lidt krudt på hæk og tidsler

Har hækken vokset sig vild, og pibler tidslerne frem i fortovet?

Så er der endnu tid her i sensommeren til at få gjort noget ved det.

Brug en lun weekend på at få shinet dit fortov op og få hækken trimmet.

Husk dog: motorklipning om søndagen kun i tidsrummet kl. 9-12.

Fliserne knækker under vægten

Som omtalt i sidste nummer af UG Nyt er der til stadighed problemer med lastbiler og varevogne på fortovene og deraf følgende knækkede og trykkede fliser.

Bestyrelsen opfordrer endnu en gang kraftigt til, at hvis man observerer noget sådant, så tag et billede af synderen med din mobiltelefon eller kamera, så vi har foto-dokumentation. Kontakt derefter bestyrelsen, der vil følge op overfor skadevolderen for at denne skal erstatte den forvoldte skade. Ellers kommer grundejerforeningen (dvs. dig og alle andre i UG) selv til at betale for den skade, som en anden har forvoldt.

Nyt om **KABEL TV**



KÆRE UG-MEDLEM

I kabel-tv udvalget har vi undersøgt mulighederne for at skaffe os et alternativ til de nuværende TV- og internetløsninger i området.

Vi har afsøgt og undersøgt mulighederne og er kommet til den konklusion, at vi gerne vil arbejde videre med en YouSee-løsning

Men før vi går videre, har vi brug for at vide, om der er nok interesserede til at gøre projektet til en realitet.

På de følgende sider informerer vi derfor om projektet og hvad det vil betyde for dig.

Med venlig hilsen

Matias Ebbesen, Storkebakken 41
Stefan Hestbæk, Nebbegårdsbakken 43

Om projektet

Projektet indebærer, at YouSee etablerer et helt nyt antenneanlæg ude i vejen.

Tilslutningen af den enkelte ejendom sker dog via et almindeligt antennekabel (Coax), hvilket bl.a. betyder, at hvis man allerede har ført antennekabel rundt i sit hus, så kan dette genbruges.

YouSee tilbyder mange forskellige kanalpakker, som kan kombineres på flere forskellige måder, og hver husstand kan selv vælge, hvilken pakke man ønsker. Abonnementprisen afhænger af pakkevalget.

Det vil også være muligt at få en hurtig internettilslutning via YouSee, men læs selv mere om pakker og internet i den vedlagte brochure eller på YouSee's hjemmeside.

Hvordan kommer man med?

Man skal tage stilling til, om man er interesseret i tilbuddet, og følge instruktionerne for tilmelding i slutningen af dette indlæg.

Hvis interessen er god, vil du blive kontaktet angående det yderligere forløb. Dette er med henblik på opkobling af hjemmet, gravning på privat grund, og eventuelt fordeling inde

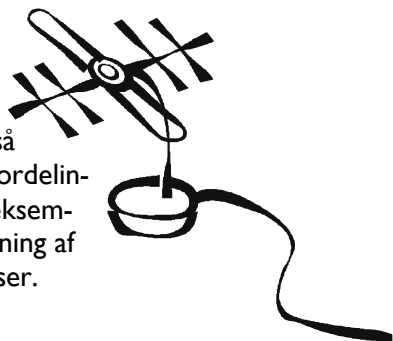
i huset. Dette kan alt sammen gøres af YouSee.

Hvad koster det?

Etableringsprisen pr. tilslutning er 3.595 kroner. Ud over dette skal du selv betale for at få trukket Coaxkablet ude fra vejen og ind i dit hus. Man kan godt selv grave dette ned, men YouSee kan også sørge for det hele. Det koster 300 kroner pr. meter at få gravet kabel ned.

Kablet kan også "skydes" frem under jorden, og det er jo meget smart, hvis man ikke ønsker opgravning eller har en eller anden form for belægning, der ikke lige kan graves i. Skydning koster 375 kroner pr. meter. Du kan således selv regne nogenlunde ud, hvad din tilslutning koster. Aftale om gravning/skydning laves efterfølgende.

YouSee's etableringsmæssige service ender ved det første stik i huset, men hvis du ønsker det, kan teknikeren - for en merpris - også hjælpe med fordelingen i huset, eksempelvis opsætning af ekstra stikdåser.





SPØRGSMÅL & SVAR OM KABEL-TV

Jeg har i dag løsning med parabol eller lignende. Hvilke argumenter er der for at skifte?

Ingen boks eller kort. Du tilslutter bare dit TV direkte til antennestikket, ligesom i "gamle dage", og vælger kanal på fjernsynet. Dette gælder også, hvis du har mere end ét fjernsyn - det handler bare om at putte stikket i.

Masser af digitale kanaler i superkvalitet og rigtig mange HD kanaler – direkte ind i dit fjernsyn.

Ingen grimme paraboler på taget, og ingen problemer med kvaliteten i dårligt vejr.

Du har mulighed for lynhurtig internet via YouSee i forhold til, hvad du har mulighed for i dag via ADSL.

Hvad med 4G eller andre former for netværk uden gravarbejde?

Trådløst kan ikke og vil aldrig kunne hamle op med kabelbårne signaler, hverken i kvalitet, stabilitet, båndbredde eller i hastighed, og p.t. findes der ikke noget, som kører ordentligt.

Det kan være, at det kommer, men så kan vi jo blive ved med at vente, for der er hele tiden noget endnu smartere på vej. YouSee tilbyder derudover produkter som TV til mobile enheder som for eksempel telefoner og tavle-computere (iPads og lignende).

Hvad med TDC Home Trio?

Vi har også set på TDC Home Trio, som er en løsning, der leverer TV via internettet.

Denne løsning har dog nogle begrænsninger, når der køres ADSL (som er det, vi har og kan få i vores område), fordi der simpelthen ikke er nok båndbredde (kapacitet) i en ADSL-linje. Det er bl.a. derfor, at der er et begrænset antal HD kanaler på en standard Home Trio-løsning.

Hvis Home Trio skal være lige så godt som YouSee, så kræver det en fiberløsning, og så er vi alligevel ude i noget gravearbejde, og TDC har ikke lige nogen planer om at lægge >>>



>>> fiber i vores område. Og så kræver denne løsning en boks for hvert fjernsyn, på samme måde som ved parabol løsningen.

Hvorfor kan der kun lægges fiber ude i vejen og Coax ind til huset?

Der kan i princippet også godt lægges fiber hele vejen ind og så konvertere signalet til Coax inde i huset, men det giver ingen mening og vil fordyre installationen.

Dels giver en Coax-forbindelse mulighed for rigeligt høje internethastigheder, og dels er der den fordel,

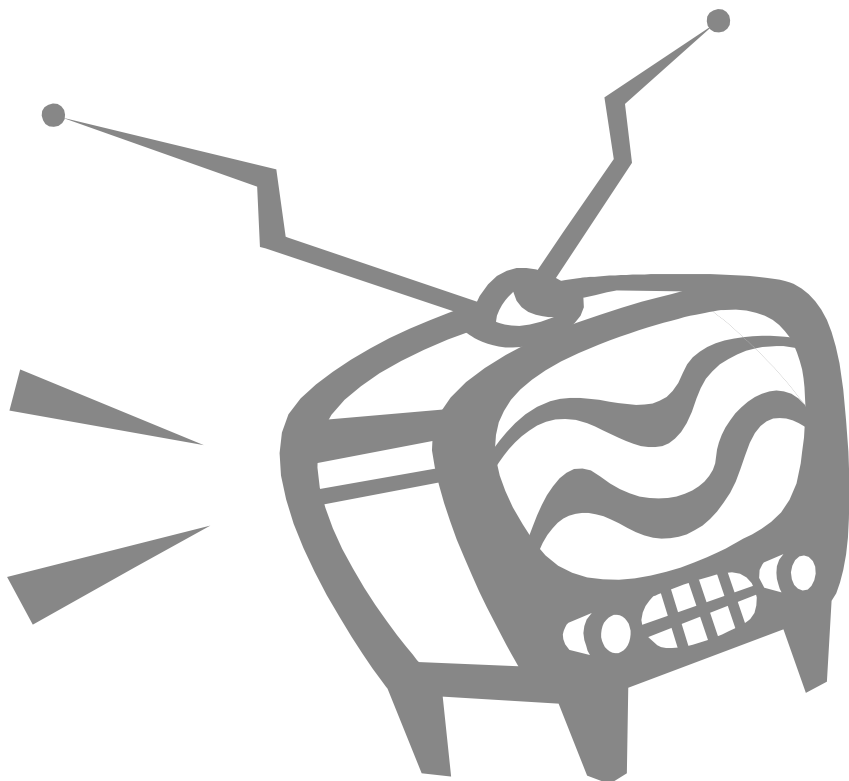
at Coax kan sluttes direkte til en eventuel eksisterende intern antennekabling.

Hvornår skal betalingen finde sted?

Når dit hus er blevet tilsluttet.

Vil der blive koordineret en sammengravning med DONG?

Nej, dette var ikke muligt at tilrettelægge.



GIV BESKED, OM DU VIL VÆRE MED: SÅDAN GØR DU

*Vi har brug for en tilbagemelding fra hver af medlemmerne i grundejerfor-
eningen om, hvorvidt de er interesserede i løsningen eller ej.*

Det vil sige, at vi også gerne vil vide det, hvis du *ikke* er interesseret. På den måde kan vi sikre os, at vi har fået fat i alle.

VI SKAL BRUGE FØLGENDE OPLYSNINGER:

- Fulde navn
- Adresse
- Telefonnummer
- Valg af tv-pakke:
 - ⇒ Grundpakke kr. 199
 - ⇒ Mellempakke kr. 334
 - ⇒ Fuldpakke kr. 434

Priserne på tv-pakkerne er pr. husstand pr. mdr. og 2012 priser. Du kan læse mere om pakkerne i vedlagte folder eller på YouSee's hjemmeside www.yousee.dk.

Send dit svar på en e-mail til UGetablering@gmail.com.

Hvis du ikke har mulighed for at tilmelde dig via e-mail, er du velkommen til at ringe på tlf. 40 71 39 24. Så aftaler vi bare telefonisk, hvordan vi gør det.

Vi vender tilbage, når vi har et overblik over, hvor mange der kunne ønske at være med, og om det er nok til, at projektet kan gennemføres.

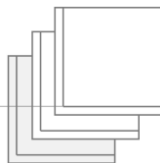
VIL DU VIDE MERE?

Hvis du har et spørgsmål, er du også velkommen til at skrive på ovennævnte e-mail adresse eller ringe på tlf. 40 71 39 24 eller tlf. 40 75 40 65.

Bemærk dog, at der gives svar på rigtig mange spørgsmål på YouSee's hjemmeside, så prøv gerne, om du kan finde et svar dér, før du kontakter os.



I.V.O. GLAS



Er uheldet ude, skifter I.V.O. din rude

Ring og få et uforpligtende tilbud.

Viser du mig til glarmesteren, giver han dig
10% rabat på termoruder.

Ring 38 60 51 76 / 40 45 58 04

I.V.O. Glas v/ Jette Otzen

Harespringet 33



Bestyrelsen for Utterslevhøj Grundejerforening

Se www.ugnyt.dk, skriv til os på bestyrelsen@ugnyt.dk eller kontakt:

Hans Bo Larsen (formand), Storkebakken 28..... tlf. 38 28 13 31

Søren Speich Sørensen (kasserer), Storkebakken 27..... tlf. 38 28 76 44

Elin Hausle Ebbesen, Storkebakken 41 tlf. 21 57 92 95

Hanne Rasmussen, Nebbegårdsbakken 10..... tlf. 25 26 55 22

Børge Winther Nielsen, Engsvinget 9..... tlf. 29 88 08 25

**Næste bestyrelsesmøde:
4. september 2012**

