



Til alle medlemmer

Den ekstraordinære generalforsamling 20. april 2009.

Efter 3 timers diskussion var bestyrelsens forslag om en opretning af de resterende fortove i 2009 med Utterslevhøj Grundejerforenings lånoptagelse i Arbejdernes Landsbank og et budget for 2009 for vejudvalget vedtaget. Det første ved skriftlig afstemning med 70 for og 31 imod. Budgettet 2009 blev ved håndsoprækning vedtaget med alle for og ingen imod. Bestyrelsen har gennem forløbet med 2 generalforsamlinger fået "vendt rigtig mange sten" og givet plads til den diskussion, som kan bane vej for en udbredt forståelse af projektets berettigelse.

På grund af tidnød er notatet fra den ordinære generalforsamling udsat til næste UGNYT. Det fulde referat kan læses på www.ugnyt.dk. Ønskes det på papir, kan det fås via bestyrelsen.

Bestyrelsen arbejder i øjeblikket på at få aftalerne underskrevet og lavet en detaljeret plan for gennemførelsen. Arbejdet vil blive udført i tiden fra 11. maj til 1. december 2009. En foreløbig prioriteringsplan efter opstarten ser således ud:

Start den 11. maj på Mosesvinget ved Lærkebakken, hvor arbejdet forventes afsluttet ca. 3 uger senere. Derefter fortsættes på Harespringet ud for ulige numre og derefter på Storkebakken ud for lige numre. Tidsplanen er endnu ikke endeligt fastlagt, men den videre prioritering af rækkefølgen er:

Nebbegårdsbakken lige numre,
Harespringet lige numre,
Storkebakken ulige numre,
Nebbegårdsbakken ulige numre og
Mosebakken ud for lige numre.

Trafikbegrænsninger i udførelsesperioden.

Medens arbejdet pågår på de enkelte veje, vil det kun være muligt at parkere i den modsatte vejside og her vil der også kunne

være midlertidige begrænsninger, som er afmærket og skiltet af brolæggeren. Der vil ligeledes være lukket for indkørsel til egen grund i en begrænset periode, men det er tilstræbt gennem aftalen og tidsplanen, at generne bliver mindst mulige. Der sikres selvfølgelig alle gående adgang til de enkelte parceller i hele perioden.

Arbejdets omfang op til de enkelte parceller

Vær opmærksomme på, at fortovet hæves i skelgrænsen med op til 5 cm.

Overkørsler og indgange til egen grund vil blive tilpasset til niveauet på det omlagte fortov inden for maksimalt 1,5 meter fra fortovets fliser.

Mellem fliser og skel vil der blive opfyldt med vejgrus eller muldjord. Planter, perlesten, skærver o.l. skal ejeren selv fjerne og genplante/udlægge, når fortovet er oprettet. Ved enkelte parceller er belægningen asfalt, som eventuelt vil kunne fornyes, men kun hvis alt ukrudt er opgravet, da det ellers vil gennembyrde og ødelægge den nye belægning. Er stykket belagt med fliser, vil disse eventuelt blive omlagt af brolæggeren.



- kan vi undgå dette fremover på de nye fortove?

Nødvendig beskæring af hække og buske.

Som tidligere omtalt, må den enkelte ejer sikre, at arbejdet ud for egen grund kan udføres.

Brolæggerens minimumskrav er, at der skal være klippet 20 cm længere ind end fliserne

og gerne til skelgrænsen ☺ mellem parcel og fortov, som løber ca. 45 cm. fra fliserækken. Opfyldning med vejgrus eller muldjord på arealet mod skel, vil kun kunne udføres, hvor arealet er klippet frit.

Stopper en manglende tilbageklipping o.l. brolæggeren i arbejdet, kan vejingeniøren blive nødt til, at igangsætte klipping og rydning på ejers regning. Men vi håber ikke det bliver nødvendigt.

Se i øvrigt Københavns Kommunens (KK) krav til vedligeholdelse af private fællesveje, fortove, hække m.v. på:

<http://www.kk.dk/Borger/ByOgTrafik/VejePladser/privateveje.aspx>

Overkørsler til egen grund

Alle godkendte overkørsler omlægges. Godkendte er dem med 2 rækker (store) brosten ved kantstenen. Har man ikke en godkendt overkørsel, men ønsker den etableret, eller den bestående udvidet, skal en accepteret ansøgning fra kommunen kunne fremvises, før brolæggeren må udføre arbejdet. Priserne står i den seneste udsendte indkaldelse. Ansøgninger behandles af

KK, e-mail: veje@tmf.kk.dk;
telefon 33 66 35 00



- hvor er det nu lige kørebanen er ?

Opkrævning og betaling af lån

Vejudvalgets medlemmers betaling for renoveringen påbegyndes i marts 2010, når Utterslevhøj Grundejerforeningen optager det endelige lån i Arbejdernes Landsbank. I januar/februar 2010 vil bestyrelsen orientere om betalingsformerne og betalingsfrister og ligeledes om ordningen for indefrøsning - som for ejendomsskat - for pensionister.

Spørgsmål nu og senere kan rettes til:

bestyrelsen på www.ugnyt.dk,
formanden, Hans Bo Larsen,
tlf. 38 28 13 31 eller
næstformanden, Keld Knudsen,
tlf. 38 28 44 48

Du er også velkommen til at kontakte brolæggerne, når arbejdet på fortovene er påbegyndt.

Med venlig hilsen bestyrelsen.

Hus med omtanke

Vi vedlægger en folder fra vores Miljøpunkt, som holder til i Lygtens stationsbygning og i øvrigt har en hjemmeside, med meget godt til hus og have. Se på <http://www.bimi.dk/index.php?id=43>

Bestyrelsen:

Hans Bo Larsen (formand)
Storkebakken 28, 2400 København NV,
tlf.: 38 28 13 31

Keld Knudsen (næstformand)
Mosebakken 3, 2400 København NV,
tlf.: 38 28 44 48

Peter Gjaldbæk (kasserer)
Storkebakken 33, København NV,
tlf.: 38 60 05 47

Børge Winther Nielsen
Engsvinget 9, København NV,
tlf.: 38 80 08 25

Christine Leander Hoegh
Harespringet 21, København NV,
tlf.: 39 66 66 71

E-mail: bestyrelsen@ugnyt.dk