



Utterslevhøj Grundejerforening

20. oktober 2017

Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening d. 17. oktober 2017 hos Maria. Fjerde møde efter den ordinære generalforsamling.

Til stede: Maria Louise Flachs, Pernille Utzon-Frank, Henrik Lystrup, Allan Danfær, Karsten Engsager og Katja Persson (suppleant).

Dagsorden:

1. Orientering fra kassereren.
2. Revision af vedtægter og hjemmeside.
3. Stier og veje.
4. Forretningsordenen.
5. Fibernet projektet.
6. Festudvalget/teltudlåning.
7. Naboklager.
8. Eventuelt.

Ad 1) Et medlem af foreningen skylder stadig kontingent. Vedkommende svarer ikke på henvendelser fra kassereren. Henrik vil prøve endnu en gang og tilbyde at skifte en sidste fortovsflise, som åbenbart er en anstødssten. Hvis pengene herefter ikke bliver betalt, vil det få konsekvenser. Det er ubetinget bestyrelsens holdning, at vi må kræve legitime kontingenter betalt.

Ad 2) Disse større temaer udskydes til behandling på næste bestyrelsesmøde.

Ad 3) Brolæggeren er gået i gang med at gøre klar til ny asfaltbelægning på Andestien. Det næste projekt bliver renovering af Svanestien. Karsten har henvendt sig til Kbh.'s kommune vedrørende deres vejret til 3 matrikler på Engsvinget. Henvendelsen er en anmodning om, at kommunen bidrager forholdsmæssigt til grundejerforeningens udgifter til vejvedligeholdelse og snerydning. En medarbejder i kommunen har svaret, at de anerkender deres rettigheder og forpligtelser til de pågældende matrikler. D.v.s. at kommunen fører tilsyn med og vedligeholder disse områder af Engsvinget samt salter på hele vejen. Vores grundejerforening kan på denne baggrund formentlig ikke gøre yderligere krav over for kommunen i denne sag. Maria har også henvendt sig til kommunen med et spørgsmål om udvidet hastighedsbegrænsning på Horsebakken.

Ad 4) Den af forrige bestyrelse vedtagne forretningsorden vil indtil videre også gælde for den nuværende bestyrelse.

Ad 5) Der har været en enkelt klage over det udførte flisearbejde i forbindelse med projektet. Der vil blive en sidste gennemgang af hele flisearbejdet sammen med bestyrelsen, når alt gravearbejdet

er afsluttet. Henrik har haft et møde med YouSee om diverse problemer i projektet (bl.a. om en ny tilbudspris for tilslutning, som imidlertid nu er trukket tilbage). YouSee har som kompensation for deres "roderi" tilbudt, at abonnementet hos YouSee bliver gratis den første måned. Der bliver udarbejdet en ny kontrakt med YouSee på dette grundlag.

Ad 6) Supplering af medlemmer til festudvalget samt organisering af teltudlånet vil blive taget op på førstkommende ordinære generalforsamling.

Ad 7) Uoverensstemmelser mellem naboer vedrørende højde på hække, plankeværker o.lign. må så vidt muligt klares ved venskabelig overenskomst. I modsat fald er det en sag for det kommunale hegnssyn, idet det ikke er noget, som bestyrelsen vil gå ind i. Ved andre uoverensstemmelser, som vedrører manglende overholdelse af foreningens vedtægter, kan bestyrelsen gribe ind, hvis parterne ikke kan blive enige.

Ad 8) Der er interesse i bestyrelsen for at deltage i et kursus d. 7/11 kl. 17 arrangeret af vores paraplyorganisation, Grundejeren.dk. Kurset omhandler forskellige temaer, som er relevante for arbejdet i vores forening. Henrik rundsender et tilmeldingsskema til bestyrelsen.

Der blev foreslået en dato for næste generalforsamling, d. 13. marts 2018.

Næste bestyrelsesmøde bliver hos Karsten, Mosesvinget 68, d. 29. november 2017 kl. 19.

Allan Danfær