



Mødereferat

Sag: Generalforsamling København, den 09.04.2010

Emne: Generalforsamling 2010 for Utterslev Grundejerforening

Mødested: Ungdomsskolen i Utterslev, Horsebakken 19

Mødedato: 16.03.2010

Mødenr.: 1

Ref.: CLH

Fordeling: Bestyrelsen

Deltagere:

Preben Dickow	PD	Advokatfirmaet Vilh. Skouenborgs Eftf.
Karsten Melson	KM	Moe & Brødsgaard A/S
Hans Bo Larsen	HBL	Bestyrelsesformand
Peter Gjaldbæk	PG	Kasserer
Keld Knudsen	KK	Bestyrelsesmedlem
Børge W. Nielsen	BN	Bestyrelsesmedlem
Christine L. Hoegh	CLH	Bestyrelsesmedlem (REF.)

Afbud:
Ingen.

DAGSORDEN

Ad1. Valg af dirigent

PD blev valgt som dirigent. PD oplyste, at generalforsamlingen var lovligt varslet. PD foretog en kort gennemgang af dagsordenen for generalforsamlingen.

Ad 2. Valg af stemmetællere efter dirigentens bestemmelse

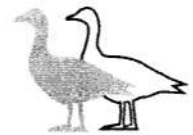
Der var ikke behov for stemmetællere.

Ad3. Bestyrelsens beretning

HBL oplyste, at beretningen var omdelt til de enkelte grundejere i Utterslev Grundejerforening (UG).

HBL oplyste, at bestyrelsen ved hjælp fra KM havde indsendt brev til Københavns Kommune (KK) vedrørende T-krydset mellem Hyrdevangen og Mosebakken.

Krydset er et farligt kryds da vigepligter desværre ikke altid overholdes og bilister har en tendens til at køre med høj hastighed på Hyrdevangen. Bestyrelsen har derfor rettet henvendelse til KK med henblik på at få gjort krydset mere sikkert at passere som gående, cyklist og som bilist.



HBL oplyste, at Utterslevhøj Grundejerforening kan indgå med foreningens 13 andele i den låneoptagning, der er for fortovsrenoveringen. Bestyrelsen bad om bemyndigelse til at optage lån for disse 13 andele og ville betragte en godkendelse af beretningen, som en accept af dette.

HBL oplyste, at retablering af trekantsområdet mellem Nebbegårdsbakken og Storkebakken vil ske med beplantning, når frosten forsvinder fra jorden. Derudover vil de overskydende måtter fra legepladsprojektet blive lagt ud under kastanjetræet under de eksisterende gynger.

I forbindelse med HBL's gennemgang af beretningen dukkede nogle emner op til diskussion. Disse er beskrevet under pkt. 9. Eventuelt.

Der blev afsluttet med en afstemning af beretningen. Beretningen blev vedtaget med samtlige stemmer.

4. Kassereren forelægger det reviderede regnskab.

PG gennemgik regnskabet som blev enstemmigt vedtaget.

5. Indkomne forslag fra bestyrelsen og medlemmer

Der var ingen indkomne forslag.

Et af medlemmerne spurgte til muligheden for at give stierne "vejnavne".

I dag har nogle af stierne "stinavne" og kan findes i krak vejviser mm. Bestyrelsen vil drøfte muligheden for vejnavne til stier i indeværende år.

Ad 6. Bestyrelsens budgetforslag for foreningen samt fastsættelse af medlemskontingent og rykkergebyr.

Bestyrelsen foreslog følgende:

- Kontingentet for snerydning af veje sættes op fra 100 kr. til 200 kr. pr. medlem.
- Kontingentforhøjelse fra 420 kr. til 500 kr.
- Rykkergebyr ved for sen indbetaling på 100 kr. for 1. rykker og 200 kr. for 2. rykker ved opkrævninger fra såvel forenings- som vejudvalg.

Ved afstemning af bestyrelsens forslag var der følgende stemmer:

Én stemte ikke, resten stemte for forslagene.

Ad 7a. Vejudvalgets beretning

HBL oplyste, at medlemsantallet er reduceret fra 258 til 255 medlemmer. 3 medlemmers matrikler er beliggende ud mod kommunal vej og ikke som tidligere antaget ud mod privat fællesvej henhørende under UG. Reduktionen af medlemsantallet har medført, at udgiften pr. medlem til fortovsrenoveringen er øget fra 21.000 kr. til 21.258 kr. (budgettal).

Vejudvalgets beretning blev afsluttet med en afstemning med følgende resultater:

Én stemte imod.

To stemte ikke.

Én var gået hjem

Resten stemte for

Ad 7b. Vejudvalgets regnskab

Et medlem fra Mosesvinget 24B ønskede indsigt i det materiale, som ligger til grund for udførte ekstraarbejder.

Vejudvalgets regnskab kom til afstemning og stemmerne blev fordelt således:

To stemte imod

To stemte ikke

Et medlem var gået hjem



Resten stemte for.

Ad 7c. Forslag vedrørende vejudvalget

Der var ingen indkomne forslag.

Ad 7d. Vejudvalgets budget og fastsættelse af bidrag.

Et af medlemmerne havde en forespørgsel til, hvorvidt vedligeholdelse af vejbumpe indgik i vejudvalgets budget, idet 2 stolper ved 2 af vejbumpene på Mosesvinget var ødelagte. HBL oplyste, at KK var blevet informeret om, at de 2 stolper var i deres vejside. HBL oplyste endvidere, at UG havde bestilt udbedring af huller i bumpene i foreningens vejside.

Vejudvalgets budget blev sendt til afstemning med følgende resultater:

En der ikke stemte

En var gået hjem

Resten stemte for

Ad 8. Valg af formand, kasserer, to bestyrelsesmedlemmer og en bestyrelsessuppleant

PG stoppede som kasserer og KK som bestyrelsesmedlem.

HBL modtog genvalg som formand og blev valgt.

BN blev genvalgt som bestyrelsesmedlem.

Jørgen Grevsen blev genvalgt som bestyrelsessuppleant.

Nye medlemmer i bestyrelsen blev:

Kasserer: Søren Speich Sørensen, Storkebakken 27

Bestyrelsesmedlem: Jerrick Stig Andersen, Mosesvinget 80

Ad 8b. Valg af en revisor og en revisorsuppleant

Grethe Suhr blev valgt som revisor (Tidligere suppleant).

Ejnar Christiansen, Harespringet 23, blev valgt som revisorsuppleant.

Ad9. Eventuelt

I forbindelse med HBL's gennemgang af beretningen (Se Ad 3.) var der nogle emner, som blev diskuteret. Disse er i korte træk beskrevet i nærværende afsnit.

Legepladsen

Der er desværre udøvet hærværk på legehuset.

Det blev foreslået, at der isættes et lille vindue i husets bagside som vender ud mod Enemærket for på den måde at undgå at uvedkommende sidder inde i legehuset.

Derudover blev det foreslået, at der opsættes hegn rundt om legepladsen for at undgå hundeeskrementer og måske ligeledes undgå, at uvedkommende bruger legepladsen.

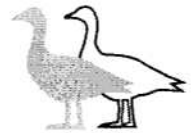
HBL nævnte, at opsætning af hegn havde været oppe at vende i Legepladsudvalget. Dette var dog blevet stemt ned, da tanken var at have en åben og tilgængelig legeplads fra alle sider.

Der blev spurgt til vedligeholdelse af legepladsen. HBL svarede, at det påhviler bestyrelsen at sørge for, at legepladsen bliver vedligeholdt. Der er ikke tegnet kontrakt på en vedligeholdelse, men bestyrelsen og legepladsudvalget har modtaget en vedligeholdelsesplan og vil efterleve den.

Fortovsrenovering

Et af medlemmerne påpegede, at der var genbrugt gamle fliser på Mosebakken i den ene fliserække i forbindelse med fortovsrenoveringen af Mosebakken, der foregik under den tidligere løbende renoveringsplan for ca. 4 år siden. Fliserne er i dårlig stand påpegede medlemmet.

Utterslevhøj Grundejerforening



HBL nævnte, at bestyrelsen vil tage stilling til hvorvidt om der kan blive tale om en udskiftning af de gamle fliserækker. Dette er pt. ikke på bordet.

Dato: 9/4-2010

Dato: 9/4-2010

Formand: Hans Bo Larsen

Dirigent: Preben Dickow

Hans Bo Larsen

Preben Dickow