

## Utterslevhøj Grundejerforening

15. oktober 2018

### **Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening d. 15. oktober 2018 hos Henrik. 5. møde efter den ordinære generalforsamling.**

Til stede: Maria Louise Flachs, Henrik Lystrup, Karsten Engsager, Trille Utzon-Frank, Katja Persson og Asger Kring (suppleant).

Fraværende: N/A

#### **Dagsorden:**

1. Godkendelse af dagsorden
2. Status fra kasserer
3. Opfølgning på PH's arbejde på Lærkebakken i.f.m. med fiberprojektet
4. Godt naboskab og husdyr (foranlediget af henvendelse vedr. omstrefjende katte)
5. Indkommet forslag om bord-bænke sæt under kastanjetræet
6. Opfølgning på renovation af Svanestien, herunder hvordan alle foreningens stier skal vinter-vedligeholdes.
7. Drøftelse af medlemskontingent fremadrettet (bl.a. i lyset af nye husstandstyper)
8. Eventuelt

#### **1) Godkendelse af dagsorden**

Godkendt.

#### **2) Status fra Kasserer**

Der er pt. et udestående på kr. 23.800 for 2018, der udsendes rykkere i oktober. Der pålægges kr. 100 i gebyr.

#### **3) Opfølgning på PH's arbejde på Lærkebakken i.f.m. med fiberprojektet**

Lærkebakken er endelig lavet færdig ☺

Mosesvinget 22A – der er gravet op i højre side af indkørslen, brostenene skal rettes til – status ukendt.

Horsebakken/Nebbegårdsbakken – der ligger en kvejl, der endnu ikke er gravet ned – status ukendt.

#### **4) Godt naboskab og husdyr (foranlediget af henvendelse vedr. omstrefjende katte)**

Bestyrelsen har besluttet at omdele en pamflet for at minde grundejere om, at husdyr (herunder katte) skal holdes på egen matrikel. Har man husdyr, der skal lukkes ud i haven, skal haven være indhegnet. Der oplyses også om øget støj fra hundegøen.

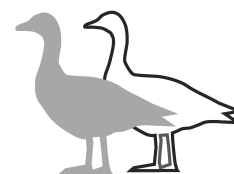
Maria laver et udkast til en pamflet.

#### **5) Indkommet forslag om bord-bænke sæt under kastanjetræet**

Efter fællesspisning på Nebbegårdsbakken i august har der været efterladt et borde-bænke sæt ved kastanjetræet. På Facebook har der været snak om, om det skulle være permanent. I grundejerforeningen er det kun på Enemærket, at der opstilles borde-bænke sæt og ikke på vores andre fællesarealer.

#### **6) Opfølgning på renovation af Svanestien, herunder hvordan alle foreningens stier skal vinter-vedligeholdes.**

Henrik kontakter vores snerydnings-firma for at få tilbud på snerydning af vores stier.



## Utterslevhøj Grundejerforening

Karsten tager kontakt til firmaet, der har renoveret Svanestien, da bommene ikke er for kønne.

Karsten følger op på færdiggørelsen af Andestien.

### **7) Drøftelse af medlemskontingent fremadrettet (bl.a. i lyset af nye husstandstyper)**

Det drøftes om kontingent fremadrettet skal betales pr. husstand og ikke pr. matrikel. Definitionen af pr. husstand er endnu ikke fastlagt. Det kan se ud til at minimum 5% af husstandene ikke betaler kontingent – der betales "kun" ét kontingent for matriklen og dermed ikke hvis der er flere husstande på matriklen.

Fordelingsnøgle ift. opkrævning af kontingent til Grundejerforeningen drøftes videre på næste bestyrelsesmøde.

### **8) Eventuelt**

Enemærket: Der bestilles en til at komme og hente Sankt Hans bålet samt "afklip" fra arbejdsdag. Borde/bænke-sættet renoveres med nyt træ, der er bestilt nyt sand til sandkassen, der bestilles nyt kælkenet.

Der står et gammelt træ op mod Harespringet, som bør beskæres, grene falder ned. Brombærkrattet mod Mosebakken er blevet alt for vildt. Det bør beskæres eller ryddes. Bestyrelsen overvejer at få opsat et skilt på Enemærket, hvorpå reglerne for aflægning af grene står anført.

Harespringet: Vi har fået en henvendelse vedr. hul i vejen ud for nummer 1. Karsten fra bestyrelsen kigger på hullet ud for nummer 1 og vender tilbage.

Der er udstedt parkeringsbøde ud for nummer to, hvilket er privat vej, men vi ved ikke hvem der har udstedt afgiften/bøden.

### **Næste bestyrelsesmøde**

Hos Katja, Nebbegårdsbakken 28A, onsdag d. 21. november 2018 kl. 19. Se på dato for GF.

Evt. bestyrelsesmøde onsdag d. 19. december 2018 kl. 19.