

Utterslevhøj Grundejerforening

21. november 2018

Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening d. 21. november 2018 hos Trille. 6. møde efter den ordinære generalforsamling.

Til stede: Maria Louise Flachs, Henrik Lystrup, Karsten Engsager, Trille Utzon-Frank, Katja Persson og Asger Kring (suppleant).

Fraværende: N/A

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Status fra kasserer (Henrik)
3. Henvendelse vedrørende Engsvinget 42 (Maria)
4. Den nye hjemmeside (status v/Asger)
5. Fordelingsnøgle og kontingent (fortsat fra sidste BM)
6. Forslag om nedsættelse af arbejdsgruppe om trafik
7. Eventuelt

1) Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

2) Status fra Kasserer

Der er pt. et udestående på kr. 15.800 for 2018, der blev sendt rykkere midt november med betalingsfrist 30/11-18. Der er pålagt kr. 100 i gebyr.

Opfølgning på PH's arbejde ifm. med fiberprojektet

Ifm. udmelding omkring tilbagebetaling (sker før jul) er der kommet flere henvendelser omkring arbejde, der ikke er udført.

Mosesvinget 22A – der er gravet op i højre side af indkørslen, brostenene skal rettes til – status ukendt.

3) Henvendelse vedrørende Engsvinget 42

Der er kommet en henvendelse fra grundejeren i Engsvinget 40, der er bekymret over, at huset på Engsvinget 42 står tomt og stille og roligt forfalder. Ny ejer har vistnok planer om at rive det gamle hus ned og bygge nyt. Henrik tager fat i ny ejer og henstiller til, at de "gør lidt ved grunden".

4) Den nye hjemmeside

Asger er så småt gået i gang med designet til hjemmesiden. Arbejdet omkring indholdet tager Asger hul på i begyndelse af det nye år.

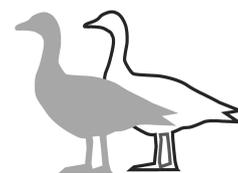
5) Fordelingsnøgle og kontingent (fortsat fra sidste BM)

Asger kontakter advokaten, der var tilstede ved Grundejeren.dk's kursus for at finde ud af, hvilken term vi kan bruge eller hvilket register vi kan bruge for objektivt at indlemme alle "husstande" i foreningen.

Ydermere vil vi gerne vide, hvad det koster at få tinglyst ekstra medlemmer, samt udgiften såfremt Grundejerforeningen skal have tinglyst pant hos alle grundejere i foreningen.

6) Forslag om nedsættelse af arbejdsgruppe om trafik

Rikke Milbak har spurgt til, om der kan nedsættes en arbejdsgruppe vedrørende trafik og



Utterslevhøj Grundejerforening

“vejforskønnelse”. Bestyrelsen er ok med nedsættelse af en arbejdsgruppe, så længe arbejdsgruppens forslag ligger inden for lovens regler OG at forslag videresendes til Bestyrelsen. Arbejdsgruppen kan ikke selv vedtage eller på egne vegne ansøge kommunen om midler eller tilladelser til at føre forslag ud i livet. Dette skal gå gennem Bestyrelsen.

7) Eventuelt

Henrik kontakter vores snerydnings-firma for at få tilbud på snerydning af vores stier.

Enemærket: Der bestilles en til at komme og hente Sankt Hans bålet samt “afklip” fra arbejdsdag.

Der står et gammelt træ op mod Harespringet, som bør beskæres, grene falder ned. Brombærkrattet mod Mosebakken er blevet alt for vildt. Det bør beskæres eller ryddes – det sker først i 2019.

Bestyrelsen overvejer at få opsat et skilt på Enemærket, hvorpå reglerne for aflægning af grene til Sankt Hans bålet står anført.

Henrik forsøger at regne på, hvad budgettet skal være for fremtidig vedligehold af stier og veje.

Næste bestyrelsesmøde

Hos Katja, Nebbegårdsbakken 28A, torsdag d. 17. januar 2019 kl. 19.

GF afholdes tirsdag d. 30. april 2019 kl. 19.00. Trille hører om vi kan låne lokalet på Ungdomsskolen.