

22. februar 2022

Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening d. 22. februar 2022 hos Tom. 8. møde efter den ordinære generalforsamling.

Til stede: Katja Persson, Erik Særmark, Mikkel Wendelboe, Tom Hansen,
Fraværende: Hedvig Reuss (suppleant)

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden
- 2) Status kasserer - Erik
- 3) Status Gåsestien - Katja
- 4) Knækkede fortovsfliser, tilbud - Katja
- 5) Huller i vejene, tilbud - Mikkel/Erik
- 6) Vintervedligehold
- 7) Velkomstmål
- 8) Eventuelt
- 9) Næste bestyrelsesmøde

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

2. Status fra Kasserer

I 2022 er der 1 ejendom sat til salg.

Regnskaber 2021 - Erik har fortsat lidt udfordringer med regnskabet primært ift. diverse hensættelser.

Rensning af vejbrønde - Erik har indgået ny aftale med eksisterende leverandør. Aftalen dækker nu hele vores område, OG bestyrelsen bliver adviseret en uge forinden.

Vi har skiftet forsikring vedr. skuret på Enemærket fra Alm Brand til Tryg.

3. Status Gåsestien

Erik og Katja havde gennemgang med Marina fra Skovhuggeren og Kenneth fra FMT. Vi er ikke tilfredse med det asfaltarbejde, der er lavet, hvorfor vi blev enige om at få en uvildig vurdering fra Dansk Asfalt. Dansk Asfalt har umiddelbart vurderet at vi bl.a. får problemer med den overgang, der er lavet for enden af stien mod Harespringet. Vi afventer at få besked fra FMT om den endelige vurdering fra Dansk Asfalt.

4. Knækkede fortovsfliser

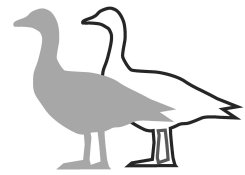
Vi har modtaget tilbud fra Skovhuggeren på udskiftning af nogle af vores knækkede fortovsfliser, som vi har takket ja til. Ved Enemærket ligger en stor bunke fliser, som vi har valgt at bruge i første omgang. Vi kommer ikke til at skifte alle knækkede fortovsfliser i foreningen, så vi har udvalgt de værste, og dem der ligger tæt på hinanden vejsmæssigt, så entreprenøren ikke skal køre zig-zag gennem vores område. Arbejdet forventes udført i løbet af marts 2022.

5. Huller i vejene

Vi har indhentet to tilbud til reparation af de værste/største huller i vores veje. Vi har valgt den leverandør, der var lidt dyrere, men hvor vi fik den bedste vejledning. Vi påtænker at spørge pågældende leverandør om rådgivning ift. en 5 eller 10 års plan af vores veje.

6. Vintervedligehold

Vi skal inden næste sæson have fundet en ny leverandør til at varetage vintervedligehold.



7. Generalforsamling 2022

Datoen er fastsat til tirsdag d. 26. april 2022 kl. 19.00-21.30 på Efterslægten i Dansesalen. Bestyrelsen møder ind kl. 18.30.

Materiale udsendes digitalt primo april.

8. Velkomstmål

Vi skal have sendt velkomstmål ud til dem, der er flyttet til grundejerforeningen siden juni 2021.

9. Eventuelt

N/A

10. Næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde afholdes **tirsdag 22. marts 2022 kl. 19.00** hos **Mikkel**, Storkebakken 19.

Fra tidligere møder/til kommende møder

- Erik forsøger at regne på, hvad budgettet skal være for fremtidig vedligehold af stier og veje.
- Gennemgang af "flyttekassen"
- Skilte til stierne - Vi har modtaget tilbud på skilte til stierne. Det kommer til at koste i omegnen af 4.000 kr. pr. skilt. Der skal bruges to skilte pr. sti, dvs. kr. 8.000 for skilte pr. sti. Vi kommer ikke til at etablere skilte på stierne i dette regnskabsår, men det vil blive overvejet til næste år, afhængig af hvad der ellers kommer til at være af vedligeholdelsesopgaver.