

29. november 2022

Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening d. 29. november 2022 hos Tom. 6. møde efter den ordinære generalforsamling.

Til stede: Katja Persson, Erik Særmark, Jeppe Wohler, Mica Russ, Tom Hansen (suppleant)

Fraværende: Daniel Nielsen, Morten Andersen (suppleant)

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden
- 2) Status kasserer - Erik
- 3) Leverandør til vedligehold af grønne områder - alle
- 4) Beskæring af træer på Enemærket - Jeppe
- 5) Vintervedligehold - alle
- 6) Vejriste/brønde - status
- 7) Eventuelt
- 8) Næste bestyrelsesmøde

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

2. Status fra Kasserer

Med mindre der kommer huse til salg i december, lander det på 12 huse, der er sat til salg i 2022.

Erik er ved at have hul igennem til Nets, men der er stadig udfordringer.

3. Leverandør til vedligehold af grønne områder

Vi har modtaget fire tilbud på vedligehold af vores grønne områder, og lige nu er vi mest varme på en leverandør der både kan tage det grønne samt vintervedligehold.

4. Beskæring af træer på Enemærket

Vi håber på at beskæringen finder sted i denne uge, eller i begyndelsen af december.

5. Vintervedligehold

Vi har fået fire tilbud på vintervedligehold, og nu nærmer vi os en beslutning. Vi satser endnu en gang på en aftale, hvor vi betaler fra gang til gang. Indtil videre har vi været heldige med vejret, hvilket gør vores udgifter mindre.

6. Vejriste/brønde

Vi har modtaget tilbud på asfaltering ved vejdæksel SB16, fastgørelse af vejdæksel NB15 samt lapning af to huller ved SB24 og NB1.

7. Eventuelt

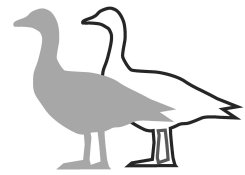
Hofor udbedrer det manglende slidlag til foråret 2023.

Efter filmoptagelserne på Mosesvinget har produktionsholdet desværre beskadiget to fortovsfliser på Storkebakken. Vi har aftalt med produktionsselskabet, at vi får udskiftet fliserne på deres regning. Fliserne er endnu ikke udskiftet, og det sker først, når entreprenøren har arbejde i området.

Tom er blevet "inviteret" til møde hos KK d. 6. december i forbindelse med projektet "Sikker skolevej".

Næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde afholdes **mandag 16. januar 2023 kl. 19.00** hos Katja, Nebbegårdsbakken 28A.



Fra tidligere møder/til kommende møder

- Generalforsamling medio/ultimo marts
- Kontingentstigning til både forening og vejlaug
- Erik forsøger at regne på, hvad budgettet skal være for fremtidig vedligehold af stier og veje.
- Gennemgang af "flyttekassen"
- Skilte til stierne - Vi har modtaget tilbud på skilte til stierne. Det kommer til at koste i omegnen af 4.000 kr. pr. skilt. Der skal bruges to skilte pr. sti, dvs. kr. 8.000 for skilte pr. sti. Vi kommer ikke til at etablere skilte på stierne i dette regnskabsår, men det vil blive overvejet til næste år, afhængig af hvad der ellers kommer til at være af vedligeholdelsesopgaver.