

## Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening d. 30. maj 2023 hos Tom. 2. møde efter ordinær generalforsamling.

Til stede: Daniel Nielsen, Erik Særmark, Jeppe Wohlert, Mica Russ, Tom Hansen

Fraværende: Morten Andersen (suppleant)

### Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden
- 2) Møde med festudvalget
- 3) Status fra Kasserer
- 4) Status Vintervedligehold
- 5) Status Grønt vedligehold
- 6) Tilbud på vurdering af vores veje
- 7) Eventuelt
- 8) Næste bestyrelsesmøde

### 1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

### 2. Møde med festudvalget

Bestyrelsen og festudvalget mødtes og drøftede udvalgets planlagte aktiviteter resten af 2023. Det blev besluttet, at bestyrelsen og festudvalget mødes en gang årligt i begyndelsen af det nye år.

### 3. Status fra Kasserer

Stadig udfordringer med NETS ift. at få adgang til at opkræve kontingenter blandt foreningens medlemmer – bestyrelsen forsøger fortsat at komme i kontakt med NETS. Ingen ejendomme til salg. Lidt udfordringer med at få ejendomsmæglere til at betale gebyr til foreningen for salg af ejendomme.

*Til næste bestyrelsesmøde bedes alle læse mail fra repræsentantskabet fra grundejeren (med vedhæftede).*

### 4. Status Vintervedligehold

Stadig ikke afklaret omkring betaling af sidste faktura, der var behæftet med fejl. Afventer ny faktura.

### 5. Status Grønt vedligehold

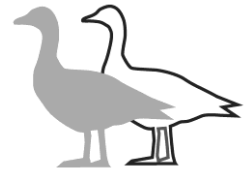
Bestyrelsen takker ja til tilbud på sundhedsbeskæring af egetræer i august. Der vil blive reetableret bøggehæk ved transformerstation på Nebbegårdsbakken til efteråret. Opstart af grønnt vedligehold ved BS Landskabsplejer fungerer hidtil godt.

### 6. Tilbud på vurdering af vores veje

Bestyrelsen går videre med tilbud fra Niras på vurdering af behovet for udbedring af skader og vedligehold af vores veje fremadrettet.

### 7. Eventuelt

Kvashegn på Enemærket bliver desværre brugt som kompostbunke af private husejere. Kvashegnene er ikke til privat brug – og småt afklip virker mod hensigten og risikerer at gå i forrådnelse (ødelægger kvashegnet). Der er desværre flere ejere i foreningen, som benytter vejarealer til at parkere deres trailere. Trailere skal opbevares på egen parcel (jf. bekendtgørelse fra Københavns Kommune). Midlertidig parkering af trailer på vejareal er tilladt ifm. af- og pålæsning.



## **8. Næste bestyrelsesmøde**

Næste bestyrelsesmøde afholdes – såfremt der er behov – 19. juni kl. 19.00-20.00 hos Daniel.

## **Fra tidligere møder/til kommende møder**

- Skilte til stierne - Vi har modtaget tilbud på skilte til stierne. Det kommer til at koste i omegnen af 4.000 kr. pr. skilt. Der skal bruges to skilte pr. sti, dvs. kr. 8.000 for skilte pr. sti. Vi kommer ikke til at etablere skilte på stierne i dette regnskabsår, men det vil blive overvejet til næste år, afhængig af hvad der ellers kommer til at være af vedligeholdelsesopgaver.