

4. marts 2025

Referat af bestyrelsesmøde i Utterslevhøj Grundejerforening d. 4. marts 2025 hos Henrik. 8. møde efter ordinær generalforsamling.

Til stede: Erik Særmark, Tom Hansen, Henrik Skovsgaard, Frederik Olufsen, Morten Andersen (suppleant), Stig Tomasson (suppleant) og Mica Russ (ref.)
Fraværende: ingen

Næste møde aftales efter generalforsamlingen den 8. april 2025.

Dagsorden:

- 1) Godkendelse af dagsorden
- 2) Status fra kasserer
- 3) Opfølgning på nyt mail system
- 4) Dato for generalforsamling samt indkaldelse (input til beretning, hvem stiller op?)
- 5) Fornyelse af kontrakt med "Grøn vedligehold" pt BSL – opstart af grønt vedligehold
- 6) Reparation af veje
- 7) Indkomne henvendelser
- 8) Eventuelt

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt.

2. Status fra kasserer

4 nye huse til salg i alt 18 siden generalforsamlingen.

Erik er i gang med at lave regnskaberne færdige for vejlauget og grundejerforeningen, samt budget for næste år.

Der er revision om mandag 14 dage af regnskabet så det kan sendes ud inden generalforsamlingen.

3. Opfølgning på nyt mail system

Det nye system virker. Alle er kommet på deres mail. Vi tester systemet af de næste 3 mdr. og vurdere om det stadig fungerer efter hensigten der.

4. Dato for generalforsamling samt indkaldelse (input til beretninger, hvem stiller op?)

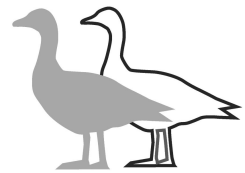
Generalforsamlingen afholdes den 8. april 2025 kl. 19-21 i Efterslægten. Indkaldelse til generalforsamling bliver lagt i postkassen og forsøgt sendt ud på mail. Så alle bedes huske at tjekke deres postkasse.

Der laves også et opslag på facebook omkring generalforsamlingen.

Til generalforsamlingen er Kasserer, et bestyrelsesmedlem, en bestyrelsessuppleant samt revisorer på valg.

5. Fornyelse af kontrakt med "Grøn vedligehold" pt BSL – opstart af grønt vedligehold

Erik går i gang med at starte arbejdet med ny kontrakt for grønt vedligehold op. Vores nuværende leverandør har varslet en Prisstigning på 2 %. På trods af dette vurdere det stadig at vi har en god aftale.



Beplantning i enden af Enemærket mod Mosebakken er blevet ret vildt og der vokser en masse snerlebeplantning. Erik og Mica finder en dag hvor de sammen kan mødes med BSL og gå beplantning i enden mod Mosebakken igennem.

6. Reparation af veje

Der skal kortlægges hvor der er kommet huller i vejene. Bestyrelsen går vejene i gennem i løbet af marts. Derefter bestilles der lapning af hullerne i vejene i løbet af foråret når vejret tillader det.

7. Indkomne henvendelser

Der er kommet en henvendelse omkring fiber til Nebbegårdsbakken 2. Vi skal lige registrere fortovet og vejens nuværende tilstand, da det skal reetableres i samme stand.

8. Eventuelt

En del af bestyrelsen mødes foran Henrik den 23. marts kl. 11 og deler invitationer til generalforsamlingen ud. Frederik står for udprintning.